

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-1482/2025

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) VENT EXPERT d.o.o. u stečaju, OIB:34098684661, Ulica Vojmila Rabadana 72A, 10000 Zagreb.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 6.listopada 2025.god.
DO 13.siječnja 2025.god.

1.Uvodni dio

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je FINA, Regionalni centar Zagreb, navodeći da na dan 8.srpnja 2025. godine društvo VENT EXPERT j.d.o.o. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju 120 dana, u ukupnom iznosu 10.544,68 EUR, pa je Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, br. St-1482/2025-3 od 18.kolovoza 2025. godine pokrenut prethodni postupak nad dužnikom VENT EXPERT j.d.o.o. i zaključkom je naređeno dužniku dostaviti popis imovine i obveza, a kako dužnik nije postupio po zaključku suda, niti je pristupio na ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, sud je službenim putem pribavio podatke o imovini dužnika, te je iz prikupljenih podataka nedvojbeno utvrdio da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, pa je 6.listopada 2025.godine otvorio stečajni postupak nad dužnikom VENT EXPERT j.d.o.o. i za stečajnog upravitelja je imenovan Josip Lončarić iz Zagreba, Ulica Franje Petračića 1, OIB: 14673501229, poslovna adresa Vodovodna 20A, Zagreb.

2. Osnovni podaci o stečajnom dužniku

- Dužnik je 29. studenoga 2023. godine registriran pod tvrtkom VENT EXPERT j.d.o.o. u Trgovačkom sudu u Zagrebu, MBS:081549998; OIB:34098684661, na adresi Ulica Vojmila Rabadana 72A, Zagreb,

- Temeljni kapital društva iznosi 10 EUR,

- Jedini osnivač društva je:

• Tihomir Juratović, OIB:02353366731, Ulica Vojmila Rabadana 72A, Zagreb

- prema evidenciji HZMO u društvu VENT EXPERT j.d.o.o. Tihomir Juratović vodio se kao zaposlenik u društvu, te mu je otvaranjem stečajnog postupka uručen otkaz ugovora o radu i objavljen je u HZMO.

- Dužnik je poslove platnog prometa obavljao preko transakcijskog računa:
- HR1324020061101198502 u ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d.

3.Radnje koje je poduzeo stečajni upravitelj

- izradio pečat društva u stečaju s natpisom VENT EXPERT j.d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Vojmila Rabadana 72A, OIB:34098684661,
- otvorio novi transakcijski račun za potrebe stečajnog postupka broj IBAN: HR6323900011101579528 kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. Zagreb,
- u Registru stvarnih vlasnika evidentirao promjenu koja se odnosi na otvaranje stečajnog postupka i upisao stečajnog upravitelja sa statusom kontrolnog položaja u upravljanju imovinom pravne osobe preko drugih sredstava,
- zaključio ugovor s društvom FBS PROMET d.o.o. za evidentiranje u e-porezna i za vođenje administrativnih i knjigovodstvenih poslova za potrebe stečajnog postupka, na 125 EUR mjesečno s PDV-om,
- donio Odluku o otkazu ugovora o radu za Tihomira Juratovića, osnivača društva,
 - u HZMO prijavio prestanak osiguranja za Tihomira Juratovića,
 - kontaktirao Tihomira Juratovića, jedinog osnivača radi dogovora oko preuzimanja dokumentacije i imovine, koji je izrazio želju da bi nastavio poslovati i dovesti poduzeće u pozitivno poslovanje, te mu je predloženo da stečajnom upravitelju dostavi pismo namjere, kako bi se Sudu predložilo da ga se zaposli i da se izradi stečajni plan, ali nakon toga Tihomir Juratović je prekinuo svaki kontakt sa stečajnim upraviteljem, ne javlja se na pozive niti prima preporučene poštanske pošiljke,
 - uputio 1.prosinca 2025.god. preporučeni dopis Tihomiru Juratoviću kojim ga se poziva da me obavijesti gdje je imovina društva i gdje se može preuzeti, međutim 23.prosinca 2025.god. poštanska pošiljka je vraćena s obrazloženjem – obaviješten, nije preuzeo pošiljku,
 - uputio 4.prosinca 2025.god. preporučeni dopis Tihomiru Juratoviću kojim ga se poziva da na transakcijski račun društva u stečaju uplati iznos 9.500,00 EUR za koji je zadužen u blagajni i iznos 43.990,87 EUR koji se odnosi na zajmove dane članovima uprave, međutim 23.prosinca 2025.god. poštanska pošiljka je vraćena s obrazloženjem – obaviješten, nije preuzeo pošiljku,
 - uputio opomene kupcima koji se vode na kontu 120 da uplate dugovanja po ispostavljenim računima u ukupnom iznosu 1.757,75 EUR, te naplatio 891,60 EUR, ali neki kupci osporavaju dugovanje navodeći da su Tihomiru Juratoviću platili u gotovini prilikom obavljanja radova,
 - naplatio sredstva u iznosu 2.520,00 EUR koja su bila blokirana u ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. po nalogu suda,
 - obračunao neisplaćene plaće Tihomiru Juratoviću,
 - ispitao zaprimljene tražbine i sastavio tablicu prijavljenih i priznatih tražbina, te izvješće za izvještajno ročište.

4.Financijsko izvješće

4.1.Prihod

Do sada su ostvareni sljedeći prihodi:

- donos sa računa ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d..	2.520,00 EUR
- naplata potraživanja od kupaca	891,60 EUR
Ukupno:	3.411,60 EUR

4.2.Rashod

Rashodi su sljedeći:

Neplaćeni troškovi iznose

- trošak izrade pečata	27,80 EUR
- poštarina	13,70 EURkn
- <u>knjigovodstvo (XI. – XII.mjesec 2025.god. s PDV-om</u>	<u>250,00 EUR</u>
	291,50 EUR

Stanje žirorač. na dan 16.prosinca 2025.godine (IZV.br.4) je 3.411,60 EUR

4.3.Planirani troškovi u stečajnom postupku (čl.89.SZ) – predračun troškova

Planirani mjesečni fiksni troškovi:

- bankarske naknade	15,00 EUR
- poštanski troškovi	10,00 EUR
- trošak telefona	5,00 EUR
- trošak ureda stečajnog upravitelja.....	40,00 EUR
- vlastiti auto u službene svrhe	60,00 EUR
- <u>knjigovodstveni poslovi (100,00 EUR/mjes + PDV)</u>	<u>125,00 EUR</u>
Ukupno	255,00 EUR

U ovom stečajnom postupku, uz fiksne mjesečne troškove, potrebno je planirati troškove procjene vozila:

- trošak procjene vozila	150,00 EUR
--------------------------------	------------

O svim daljnjim eventualnim troškovima koji će se pojaviti, a nisu obuhvaćeni planom troškova, kao i o prihodima u stečajnom postupku, stečajni upravitelj će izvještavati u redovnim tromjesečnim izvješćima.

II. STANJE STEČAJNE MASE

5.Popis imovine i obveza

5.1. Pokretnine:

Stečajni dužnik posjeduje sljedeće pokretnine:

Vozila

- M1 – osobni automobil, marka FORD C-MAX 1.6 TDCIT, godina proizvodnje 2006, broj šasije WF0MXXGCDM6T16735, reg.ozn. ZG1699JN,
Knjigovodstvena vrijednost vozila je 2.300,00 EUR
- N1 - teretni automobil, marka CITROEN JUMPER, godina proizvodnje 2006, broj šasije VF7YAAMFA11015768, reg.ozn. ZG7640KB,
Knjigovodstvena vrijednost vozila je 1.500,00 EUR

- Teretno dostavno vozilo MERCEDES SPRINTER
Knjigovodstvena vrijednost vozila je 2.600,00 EUR

Ostala osnovna sredstva

- prema bruto bilanci, stečajni dužnik ima u vlasništvu pogonski i skladišni inventar (stalaže, zatvoreni ormar)
Knjigovodstvena vrijednost je 550,00 EUR
- prema bruto bilanci posjeduje alate, mjerne i kontrolne instrumente, te pomoćnu opremu
Knjigovodstvena vrijednost je 1.600,00 EUR

5.2. Novčane tražbine

- Potraživanja od kupaca kto.1200, iznose 1.757,75 EUR, za koja je stečajni upravitelj poslao opomene za plaćanje i do sada je naplaćeno 891,60 EUR, međutim neki kupci osporavaju dugovanje navodeći da su Tihomiru Juratoviću platili u gotovini prilikom obavljanja radova
- prema podacima iz bruto bilance Tihomir Juratović zadužen je u blagajni za iznos od 9.500,00 EUR, te za iznos od 43.990,87 EUR koji se odnosi na zajmove dane članovima uprave,

5.3. Obveze:

U ovom stečajnom postupku obveze iznose:

- Dospjeli neplaćeni trošk. steč. postupka	291,50 EUR
- Predračun troškova za planirano jednogodišnje provođenje stečajnog postupka iznosi (255,00 EUR/mjes. x 12=	3.060,00 EUR
-plaća za otkazni rok 72 sata	532,77 EUR
- Tražbine:	
Vjerovnici I. višeg isplatnog reda	9.196,74 EUR
<u>Vjerovnici II. višeg isplatnog reda (zaprimljene)</u>	<u>8.466,10 EUR</u>
Ukupno tražbine	17.662,84 EUR

Sveukupno utvrđene obveze stečajnog dužnika iznose 21.547,11 EUR + troškovi za nagradu stečajnom upravitelju u stečajnom postupku, a po odluci stečajnog suca.

6. Pravni predmeti:

Prema dosadašnjim saznanjima stečajni dužnik nema pravnih predmeta iz kojih bi se moglo očekivati obogaćenje stečajne mase.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

7. Zaključak i prijedlozi

Uvidom u dokumentaciju, te analizom iste, stečajni dužnik mogao je nastaviti poslovanje kako bi društvo doveo u pozitivno poslovanje, za što bi se izradio stečajni plan, međutim Tihomir Juratović, jedini osnivač društva odustao je od daljnjeg poslovanja, te prema tome nema nikakvih uvjeta za nastavak daljnjeg poslovanja niti za izradu stečajnog plana.

Realna imovina stečajnog dužnika su vozila, koja nisu u posjedu stečajnog upravitelja, a kako jedini osnivač Tihomir Juratović ne surađuje sa stečajnim upraviteljem, biti će potrebno poduzeti postupke oduzimanja imovine, a za što će stečajni upravitelj zatražiti od suda određene odluke.

Također, prema podacima iz bruto bilance Tihomir Juratović zadužen je u blagajni za iznos od 9.500,00 EUR, te za iznos od 43.990,87 EUR koji se odnosi na zajmove dane članovima uprave, međutim kako jedini osnivač društva ne surađuje sa stečajnim upraviteljem, upitna je mogućnost naplate navedenih iznosa, osim putem eventualnih sudskih postupaka.

Slijedom navedenoga stečajni upravitelj predlaže:

1. da se prihvati izvješće stečajnog upravitelja i sve poduzete radnje u dosadašnjem tijeku postupka,
2. da se odobre predvidivi planirani troškovi stečajnog postupka za jednogodišnje razdoblje u iznosu 3.060,00 EUR,
3. da naloži dužniku predaju vozila i ostalih osnovnih sredstava,
4. da se naloži Policijskoj upravi raspisivanje potrage za vozilima.

Mjesto i datum

Zagreb, 23.prosinca 2025.god.

Stečajni upravitelj

Josip Lončarić